

„Oroszlányi Távfűtésért” Közalapítvány

A közalapítványt eredetileg 1993. évben hozta létre **Oroszlány Város Önkormányzata** és az **Oroszlányi Távhőszolgáltató Kft.** (Bejegyzett jogutód: **Oroszlányi Szolgáltató Zrt.** jelenleg is mint alapító tag).

A Komárom-Esztergom Megyei Bíróság (Jelenleg Tatabányai Törvényszék) az 1993. november 30-án kelt és december 28-án jogerőre emelkedett Pk.60.178/1993/2. számú végzésével vette nyilvántartásba 422. sorszámon az Oroszlány, Bánki D. u. 2. szám alatti székhelyű alapítványt. Célja a távhőszolgáltatás fogyasztói oldali korszerűsítésének, a mérés és a szabályozás feltételeinek megteremtése volt, elsősorban hátrányos helyzetű fogyasztók és fogyasztói közösségek támogatásával.

A kuratórium tagjai megbízásukat és közcélú, Oroszlány város lakossága érdekében folytatott szakmai munkájukat továbbra is társadalmi munkában látják el. A Kuratórium alapítás szerinti 3 fős tagsága, a korábbi sajnálatos haláleset után sajnos 2020-ban sem lett kiegészítve, így törekedni kell arra, hogy 3. személy is kinevezésre kerüljön

A közalapítvány működésének eddigi időszaka alatt a város távfűtéssel ellátott lakásainak (ezen belül is a tömbházaknak) több, mint 1/3-ban valósult meg különböző műszaki tartalmú és mélységű, de kimutatható energiaracionalizálást jelentő korszerűsítés.

Az Alapítvány a 2020. évben is folytatta korábban megkezdett tevékenységét, melynek során lakóház közösségeket és egyedi lakástulajdonosokat, fogyasztókat is támogatott.

Ezek elsősorban az egyes tömbházakban található egyedi lakástulajdonosok távhőszolgáltatási hálózatra történő csatlakozását és az ehhez kapcsolódó, lakáson belüli belső fűtési rendszer kiépítését támogatták, másrészt egyes tömbök és lakóházak közösségeiben fűtési költségmegosztók, cseréjét és korszerűsítését jelentették, továbbá termosztatikus szelepek felszerelését és hidraulikai és alapvezeték, szekunder oldali szabályozók beépítését és hidraulikai beszabályozásokat, korszerűbb eszközök felszerelését érintették.

A fejlesztések fizikai megvalósítását követően, utófinanszírozással folyósított támogatások segítségével mind az egyedi szabályozhatóság, mérhetőség, mind a fűtési rendszerek energiaracionalizálása, mind az egyedi távfűtési rendszerek-és azokra történő rácsatlakozás kialakításai is támogatásra kerültek.

A 2020. évben az alapítók által a korábbi években biztosított (legutóbb 2017-ben), jelentősebb pénzügyi alap lehetővé tette, hogy továbbra is nagy számban tudjunk befogadni támogatási igényeket. Ezen felül 2020. decemberében az NKM-OSZ Zrt. 2 M Ft támogatást nyújtott az Alapítványnak a működési célja szerinti támogatási tevékenység folytatásához.

Az Alapítvány továbbra is a lehető legtakarékosabb működési és ügyviteli tevékenység mellett, igyekezett működni, melyhez nagy segítséget nyújtott mindeddig az OIH Zrt. általános adminisztrációs szervezete.

Ezt a tevékenységet 2021. második félévétől az OIH Zrt. már nem fogja tudni folytatni, azonban az operatív segítségnyújtásra és adminisztrációs/ügyfélkapcsolati feladatok valós kezelésére ígéret van a másik Alapító, az MVM Oroszlányi Távhőtermelő és Szolgáltató Zrt. részéről.

Az elmúlt időszakban is az ügyintézését igyekeztünk a lehetőségek szerint teljesen elektronikus útra terelni, ahol annak kérelmező oldali lehetősége rendelkezésre állt.

A tavalyi évben végzett fejlesztési, korszerűsítési beruházások és az ezekhez kapcsolódó támogatás igénylések is legnagyobb arányban, a lakásonkénti egyedi, új távfűtési rendszerek kialakítását tették ki. A támogatások mértékét az Alapítvány mindenkori vagyona és pénzügyi lehetőségei határozzák meg az Alapító Okirat és a Kuratóriumi döntéseknek megfelelően. Általánosságban azonban elmondható, hogy

- költségosztók felszereléséhez/termosztatikus szelepek felszereléséhez és alapvezetékek beszállításához, egyéb fűtőkorszerűsítési fejlesztések támogatásához, a bekerülési bruttó összeg 30%-át tudta adni 2020-ban az Alapítvány (Ez utóbbi 2021-től 20%-ra módosult)

- ezen előbb leírt fejlesztések egycsöves fűtési, szekunder rendszeren történő megvalósításánál a bruttó bekerülési összeg 40%-át adt az alapítvány (ez az összeg 2021-ben 25%-ra módosult)

- lejárt hitelességű, elavult és üzemidejük végéhez ért eszközök újakra történő cseréjének 15%-át,

- egyedi mérős távfűtési rendszer kialakítását/távhőszolgáltatáshoz történő csatlakozás költségeit átlagosan 30%-kal

Az Alapítvány éves működése során elmondható, hogy az első félévben döntően olyan fejlesztések támogatásának a kifizetésére került sor, melyekről még az előző év második félévében született döntés, de maguk a kivitelezések és azok megfelelő igazolása, a kapcsolódó számlák, munkalapok, fogyasztói kartonok és egyéb dokumentumok elszámolása a megvalósítás utáni hónapokban történt meg.

A 2020. évben összesen 30 esetben ítélt meg és folyósított támogatást az Alapítvány magánszemélyeknek és társasház közösségeknek, összesen 3 397 000 Ft összegben. Ennek keretében 22 lakás csatlakozott rá újként a városi távfűtési rendszerre, egyedi szabályozható és mérhető távfűtési rendszerrel, 7 lakásban került sor korszerűbb fűtési rendszer kialakítása és 1 társasházban-tömbházban került sor a korábbi elavult távfűtési költségosztók cseréjére, modernebb és pontosabb elektronikus/rádiós távkiválasztó eszközökre.

Ezen túlmenően a működéssel kapcsolatban igénybe vett egyéb szolgáltatások és anyagjellegű ráfordítások összege 289 000 Ft-ot tett ki, melyek alapvetően a kötelező könyvelési, számviteli és a könyvvizsgálói tevékenységek voltak.

Az Alapítvány 2020. évi működése a bemutatott tevékenységek és támogatások megvalósítása után, 58 000 Ft eredménnyel zárult.

Az Alapítvány a takarékos működés maximális szem előtt tartása mellett is, a pénzügyi működési keretei - az alapítói támogatások hiánya miatt - egyre szűkülnek és vélhetően a rendelkezésre álló támogatási forrás 2023-ra elfogy.

Tájékoztatásként közlöm, hogy a 2021. évben eddig 6 kérelmezőnek folyósított támogatást utófinanszírozás keretében az Alapítvány, mintegy 720 000 Ft értékben. Június elejéig további három kérelem érkezett, melyek közül kettő egyeztetés és elbírálás alatt van, egy társasház kérelmével kapcsolatban pedig a Kuratórium meghozta az előzetes, elvi támogatási döntést a tervezett fűtőkorszerűsítés kapcsán.

Jelen önkormányzati beszámoló és előterjesztés időpontjában az Alapítvány bankszámláján lévő összeg 6 817 880 Ft (2020.05.25-ei állapot), az értékpapír állomány árfolyama pedig 353 402 Ft.

A 2020. évi beszámolóval kapcsolatos ülését és a döntést a Kuratórium, 2021. május 26-án hozta meg. Ezt követően a 2020. évi beszámoló és kötelező mellékletei beküldésre kerültek.

Az Alapítvány 2020. évi beszámolóit az alábbiak szerint csatolom:

Egyszerűsített beszámoló eredménykimutatását

A 2020. Éves beszámoló A mérleg

A 2020. Éves beszámoló Eredménykimutatás (összköltség eljárással)

A 2020. Egyszerűsített Éves Beszámoló Mérlege a kettős könyvvitelt vezető egyéb szervezetek részére (3. sz. melléklet)

A 2020. Egyszerűsített Beszámoló Eredménykimutatása a kettős könyvvitelt vezető egyéb szervezetek részére (4. sz. melléklet)

A 2020. Kiegészítő Melléklet

A 2020. évi Közhasznosági Melléklet

Kelt: Oroszlány, 2020.05.22.



Németh Gábor