

„Oroszlányi Távfűtésért” Közalapítvány

A közalapítványt eredetileg 1993. évben hozta létre **Oroszlány Város Önkormányzata** és az **Oroszlányi Távhőszolgáltató Kft.** (Bejegyzett jogutód: **Oroszlányi Szolgáltató Zrt.** jelenleg is mint alapító tag).

A Komárom-Esztergom Megyei Bíróság (Jelenleg Tatabányai Törvényszék) az 1993. november 30-án kelt és december 28-án jogerőre emelkedett Pk.60.178/1993/2. számú végzésével vette nyilvántartásba 422. sorszámon az Oroszlány, Bánki D. u. 2. szám alatti székhelyű alapítványt. Célja a távhőszolgáltatás fogyasztói oldali korszerűsítésének, a mérés és a szabályozás feltételeinek megteremtése volt, elsősorban hátrányos helyzetű fogyasztók és fogyasztói közösségek támogatásával.

A támogatást igénylő fogyasztók jellemzően 30%-os mértékű vissza nem térítendő támogatást kaphatnak a fűtési hálózat korszerűsítéséhez. 1994. január 1-jén lépett hatályba a Polgári Törvénykönyv (1959. évi IV. tv.) egyes rendelkezéseinek módosításáról szóló 1993. évi XCII. tv. 4-8. §-a, amely létrehozta a közalapítványt, mint a nonprofit szervezetek új fajtáját. A Bíróság az alapítványt Pk.60.178/1993/24. számú végzésével közhasznú nyilvántartásba vette, és a szervezet elnevezését közalapítványként jelölte meg.

A kuratórium tagjai megbízásukat és közcélú, Oroszlány város lakossága érdekében folytatott szakmai munkájukat továbbra is társadalmi munkában látják el.

A közalapítvány működésének eddigi időszaka alatt a város távfűtéssel ellátott lakásainak (ezen belül is a tömbházaknak) több, mint 30%-ában valósult meg különböző műszaki tartalmú és mélységű, de kimutatható energiaracionalizálást jelentő korszerűsítés. A korszerűsítés eredményeként az elvárt energia-megtakarítás eltérő, adott esetben jelentős mértékű, de valamennyi fogyasztói közösség esetében kimutatható.

Az Alapítvány a 2019. évben is folytatta korábban megkezdett tevékenységét, melynek során lakóház közösségeket és egyedi lakástulajdonosokat, fogyasztókat is támogatott.

Ezek elsősorban az egyes tömbházakban található egyedi lakástulajdonosok távhőszolgáltatási hálózatra történő csatlakozását és az ehhez kapcsolódó, lakáson belüli belső fűtési rendszer kiépítését támogattak, másrészt egyes tömbök és lakóházak közösségeiben fűtési költségmegosztók, cseréjét és korszerűsítését jelentették, továbbá termosztatikus szelepek felszerelését és hidraulikai és alapvezetéki, szekunder oldali szabályozók beépítését és hidraulikai be- és szabályozásokat

A fejlesztések fizikai megvalósítását követően, utófinanszírozással folyósított támogatások segítségével mind az egyedi szabályozhatóság, mérhetőség, mind a fűtési rendszerek energiaracionalizálása, mind egyedi távfűtési rendszerek kialakításai is támogatásra kerültek.

A 2019. évben az alapítók által a korábbi években biztosított, jelentősebb pénzügyi alap lehetővé tette, hogy továbbra is nagy számban tudjunk befogadni támogatási igényeket.

Sajnos a 2018. évhez hasonlóan a 2019. évben az Alapítóktól, illetve az egyik alapító jogutódjától (OSz Zrt – NKM OSz Zrt.) ismételt támogatás, pénzeszköz átadás továbbra sem történt. A tárgy szerinti évben is a korábban felhalmozott alapítói és egyéb támogatásokból tudott az alapítvány működni a lehető legtakarékosabb működési és ügyviteli tevékenység mellett, melyhez nagy segítséget nyújtott az OIH Zrt. általános adminisztrációs szervezete.

Az ügyintézészt így is igyekeztünk a lehetőségek szerint teljesen elektronikus útra terelni, ahol annak kérelmező oldali lehetősége rendelkezésre állt.

A tavalyi évben végzett fejlesztési, korszerűsítési beruházások és az ezekhez kapcsolódó támogatás igénylések is legnagyobb arányban, a lakásonkénti egyedi, új távfűtési rendszerek kialakítását tették ki.

A támogatások mértékét az Alapítvány mindenkori vagyona és pénzügyi lehetőségei határozzák meg, de általánosan elmondható, hogy

- ***költségosztók felszereléséhez/termosztatikus szelepek felszereléséhez és alapvezetékek bes szabályozásához a bekerülési bruttó összeg 30%-át,***
- ***ezen fejlesztések egycsöves fűtési, szekunder rendszeren történő megvalósításánál a bruttó bekerülési összeg 40%-át,***
- ***lejárt hitelességű, elavult és üzemidejük végéhez ért eszközök újakra történő cseréjének 15%-át,***
- ***egyedi mérős távfűtési rendszer kialakítását/távhőszolgáltatáshoz történő csatlakozás költségeit átlagosan 30%-kal***

Az Alapítvány éves működése során elmondható, hogy az első félévben döntően olyan fejlesztések támogatásának a kifizetésére került sor, melyekről még az előző év második félévében született döntés, de maguk a kivitelezések és azok megfelelő igazolása, a kapcsolódó számlák, munkalapok, fogyasztói kartonok és egyéb dokumentumok elszámolása a megvalósítás utáni hónapokban történt meg. Ennek megfelelően a korábban jóváhagyott és elvi támogatásként megítélt összeg folyósítása a pályázók részére 2019-ben történt meg. Ezen felül 2019-ben is az év folyamán jelentős számú új támogatási igény érkezett.

A 2019. évben összesen 30 esetben ítélte meg és folyósított támogatást az alapítvány magánszemélyeknek és társasház közösségeknek, összesen 4 690 064 Ft összegben.

Ezen túlmenően a működéssel kapcsolatban igénybe vett egyéb szolgáltatások összege 304 062 Ft-ot tett ki, melyek alapvetően a kötelező könyvelési, számviteli és a könyvvizsgálói tevékenységek voltak.

Az alapítvány Facebook oldalt is indított, illetve az NKM OSz Zrt-nél helyezte ki tájékoztató és a kérelmeket segítő anyagokat és információkat. Az alapítvány a bejegyzett székhelyén, ami egyébként az OIH Zrt. központja (Bánki Donát utca) postaládát helyezte ki, továbbá az OIH Zrt. Titkárságán is fogadják és átveszik a kérelmeket és egyéb anyagokat.

Az Alapítvány a takarékos működés maximális szem előtt tartása mellett, illetve azon túl, hogy az Alapítvány tagjai semmiféle jutásban, vagy az Alapítvány munkáját segítő egyéb személyek semmiféle anyagi ellenszolgáltatásban sem részesülnek, a pénzügyi működési keretei az alapítói támogatások hiánya miatt egyre szűkülnek és vélhetően a rendelkezésre álló támogatási forrás egy-két éven belül elfogy.

Most már elmondható, hogy több év tapasztalatait és átlagait figyelve éves szinten 4,5-6 M Ft nagyságrend közötti összesen támogatás kerül folyósításra és így a cél szerinti hasznosulásra, utófinanszírozással a megvalósult korszerűsítések, beruházások segítésére.

További adatok említése nélkül, a 2019. évben az alábbi helyszíneken valósultak meg fejlesztések alapítványi, kiegészítő támogatással:

Gönczi 15. 2/9
Dózsa 2. 1/6
Táncsics 40. 1/4
Táncsics 20. 2/12
Hunyadi 9. 2/8
Táncsics 30. II/7
Petőfi 3. fsz/2.
Rosenberg 19. Fsz/2
Petőfi S. u. 33. 1/5
Hunyadi J. u. 5. 2/11.
Petőfi S. u. 9. 1/4
Fürst S. u. 40. 1/4
Petőfi S. u. 36. 2/7.
Fürst Sándor 21. 1/6
Fürst S. u. 17. 2/12
Bánki 21. 2/6.
Mészáros 50.
Táncsics 18.
Petőfi 1. Fsz/3
Táncsics 24. 2/8.
Fürst 18. 1/7.
Rákóczi 32. 3/1
Petőfi 24. 1/5
Táncsics 4. 3/8
Hunyadi 13. 1/3
Rosenberg u. 1. 1/5.
Fürst 35 1/3
Petőfi 29 1/2
Bánki 61-63-65 Társasház
Fürst Sándor 16. fsz. 3.

Tájékoztatásként közlöm, hogy a 2020. évben, a 2019-ben megvalósult és utólagosan kérelmezett, majd ellenőrzött és ez alapján folyósított támogatások, továbbá a 2020-ban érkezett és már elbírált kérelmek tekintetében, összesen 29 esetben, összesen 3 396 585 Ft kerül folyósításra

Jelen önkormányzati beszámoló és előterjesztés időpontjában az Alapítvány bankszámláján lévő összeg 5 700 014 Ft (2020.04.30-ai állapot), az értékpapír állomány árfolyama pedig 351 660 Ft (2020.05.05-ei állapot).

A 2019. évi beszámolóval kapcsolatos ülését és a döntést a Kuratórium még nem hozta meg, figyelembe véve azt a rendelkezést, mely szerint a beszámolók elfogadását 2020. szeptember 30-ig kell megtenni.

Az Alapítvány 2019. évi beszámolóit már összeállításra kerültek, azt az alábbiak szerint csatolom:

Egyszerűsített beszámoló eredménykimutatását

A 2019. Éves beszámoló A mérleg

A 2019. Éves beszámoló Eredménykimutatás

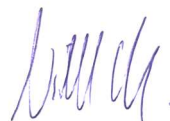
A 2019. Kiegészítő Melléklet

A 2019. évi Közhasznosági Melléklet

2019. Egyszerűsített Éves Beszámoló Mérlege

2019- Egyszerűsített Beszámoló Eredménykimutatása

Kelt: Oroszlány, 2020.05.22.



Németh Gábor